

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุดพักอาศัย ลิฟวิ่งเพลส (ลาดพร้าว 138) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ) โครงการได้มีการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านต่าง ๆ ตามที่มาตรการกำหนด และมีบางมาตรการที่ปฏิบัติแล้วยังไม่สอดคล้องตามที่กำหนดไว้ในรายงานฯ ซึ่งมีข้อจำกัดที่ยังไม่ปฏิบัติได้ เนื่องจากโครงการยังอยู่ในระหว่างการจัดเตรียมความพร้อมของระบบต่าง ๆ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในพื้นที่โครงการ ดังนี้

1. เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดหาเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ทำหน้าที่ในการบำรุงรักษาระบบเพิ่มเติม
2. เอกสารการบันทึกการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียภายในพื้นที่โครงการ ปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการดำเนินการจัดหาเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ทำหน้าที่ในการบำรุงรักษาระบบเพิ่มเติม

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากการติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุดพักอาศัย ลิฟวิ่งเพลส (ลาดพร้าว 138) ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568 (ระยะดำเนินการ) คือ การตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณ Effluent Tank ของ Tower 1, บริเวณ Effluent Tank ของ Tower 2 และบริเวณ Manhole แรกหลังจากน้ำออกจากระบบบำบัดของ Tower 3 อาคารสโมสรและอาคารพาณิชย์ จะเห็นว่า ผลการตรวจวัดในเดือนพฤศจิกายน บริเวณ Effluent Tank ของ Tower 1 พบว่า ค่าบีโอดี, ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด มีค่าไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด และบริเวณ Manhole แรกหลังจากน้ำออกจากระบบบำบัดของ Tower 3 อาคารสโมสรและอาคารพาณิชย์ พบว่า ค่าบีโอดี มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ทั้งนี้โครงการจะดำเนินการแก้ไขปรับปรุงระบบบำบัดภายในโครงการเพื่อบำบัดน้ำเสียจากโครงการให้มีคุณภาพเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ รวมทั้งจะให้ความร่วมมือในการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการ และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัดต่อไป